

REPERTORIO N° 17.859

RACCOLTA N° 13.800

VERBALE DELLA RIUNIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELLA  
"FONDAZIONE FRIMARIDE O.N.L.U.S."  
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre  
il giorno ventotto  
del mese di luglio

28 - 07 - 2023

alle ore quindici in Chieri, via S. Francesco n. 1  
avanti me dottoressa Emanuela LAZZERINI, Notaio in Torino, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Torino e Pinerolo,  
è comparso il signor:

TRAVERSA Piercarlo, nato a Torino il 13 febbraio 1938, domiciliato, per la carica, presso la sede della fondazione di cui infra, della cui identità personale io notaio sono certo, il quale agendo nella sua qualità, a me dichiarata, di Presidente della:

**"FONDAZIONE FRIMARIDE O.N.L.U.S."**, con sede legale in Pino Torinese, via Camandona n. 4, codice fiscale 90021590014, partita IVA 08741420015, iscritta nell'anagrafe delle Onlus nonché nel Registro Regionale centralizzato provvisorio delle Persone Giuridiche Private della Regione Piemonte in data 18 gennaio 2005 al n. 548, richiede me notaio di ricevere e ritenere nei miei minutari il verbale della riunione del Consiglio di Amministrazione della predetta Fondazione, qui convocata, per questo giorno, alle ore 15,00 (quindici virgola zero zero), per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

- Revisione integrale dello statuto con particolare riferimento all'assunzione da parte della Fondazione della qualifica di ETS, con conseguente iscrizione al RUNTS. Deliberazioni inerenti e conseguenti anche in merito alle cariche sociali.

Aderendo io notaio alla fattami istanza, dò atto di quanto segue:

assume la presidenza della riunione, per unanime designazione degli intervenuti, il sovracomparso signor TRAVERSA Piercarlo, il quale, dopo aver constatato e dato atto:

- che la riunione è stata qui regolarmente convocata ai sensi del vigente statuto;

- che del Consiglio di Amministrazione, oltre ad esso Presidente, sono presenti i Consiglieri signori OLIVIERI Anna Lina, TRAVERSA Rossana, MAGGIA Andrea, DANIELI Renata e GROSSO Giuseppe, mentre ha giustificato la propria assenza, per precedenti impegni, il Consigliere signor TRAVERSA Edoardo;

- che del Collegio dei Revisori, i cui componenti sono tutti dimissionari e la cui presenza è comunque facoltativa, ai sensi del vigente statuto, non è presente alcun membro;

- che ha accertato l'identità e la legittimazione degli intervenuti;

- che tutti i presenti si sono dichiarati pienamente informati sui predetti argomenti all'ordine del giorno e non si oppongono alla trattazione dei medesimi;

- che, ai sensi dell'art. 8 del vigente statuto, il Consiglio di Ammini-

Registrato a  
Torino DP II  
il 1° agosto 2023  
n. 35346  
Serie 1T  
Euro 400,00

strazione delibera sulle modifiche statutarie con la maggioranza dei due terzi dei voti dei Consiglieri ed il voto favorevole del Presidente, dichiara la presente riunione validamente costituita ed atta a deliberare sui suddetti argomenti posti all'ordine del giorno.

Iniziando lo svolgimento del detto ordine del giorno, il Presidente illustra brevemente i motivi per i quali appare opportuno che la Fondazione, di cui esso medesimo è altresì l'unico fondatore, assuma la qualifica di Ente del Terzo Settore, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 117/2017 s.m.i. (di seguito anche "Codice del Terzo Settore" o "CTS"), con conseguente iscrizione al Registro Unico del Terzo Settore (di seguito anche "RUNTS"), nella sezione g) altri enti del terzo settore, evidenziando che:

- i settori di attività della Fondazione e le modalità con cui la medesima opera indirizzano a tale inquadramento;

- l'iscrizione al RUNTS è un requisito ormai richiesto nei bandi indetti per la realizzazione di progetti e attività nei settori di interesse della Fondazione e per l'accesso ai relativi contributi/finanziamenti.

Il Presidente informa, quindi, che sulla base di quanto previsto dal detto Codice del Terzo Settore e dalle norme emanate per l'attuazione del medesimo, in particolare il Decreto n. 106 del 15 settembre 2021 e la circolare n. 9 del 21 aprile 2022, entrambi del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali:

**a)** - l'iscrizione al RUNTS comporterà la sospensione dell'efficacia della iscrizione della Fondazione nel Registro delle Persone Giuridiche di cui al D.P.R. n. 361/2000;

**b)** - ai sensi dell'art. 34 del citato D.M. n. 106/2020, all'iscrizione della fondazione al RUNTS conseguirà la cancellazione dall'Anagrafe unica delle Onlus, senza, peraltro, che ciò comporti l'obbligo di devoluzione del patrimonio;

**c)** - per procedere all'iscrizione al RUNTS:

-- si rende necessario apportare alcune modifiche al testo del vigente statuto, in particolare: precisando i settori di attività di interesse generale, di cui all'art.5, comma 1, del citato CTS, pertinenti agli scopi della Fondazione; sostituendo nella denominazione sociale l'acronimo "ONLUS" con l'acronimo "ETS"; introducendo la possibilità per la Fondazione di avvalersi del contributo di volontari per realizzare i propri scopi istituzionali, nonché aggiornando talune altre clausole organizzative e di funzionamento in conformità alla suddetta normativa;

-- occorre attestare, tramite idonea documentazione, la sussistenza di un patrimonio minimo, fissato dalla suddetta normativa in misura non inferiore a euro 30.000,00 (trentamila virgola zero zero), per le fondazioni.

A tale ultimo riguardo, il Presidente fa presente che, in ossequio alle suddette disposizioni e circolari, è stata redatta, su incarico della Fondazione, dal dott. Giovanni DE LUCA, iscritto nel Registro dei Revisori Legali al n. 153014, giusta D.M. in data 25 novembre 2008, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 97 del 12 dicembre 2008, la relazione attestante il valore del patrimonio della Fondazione con riferimento alla data del 30 aprile 2023; quale relazione, asseverata con

giuramento avanti a me Notaio in data 27 luglio 2023, repertorio n. 17.854, in originale si allega al presente atto sotto la lettera "A", o-messane la lettura per dispensa avuta.

Lo stesso Presidente evidenzia che da detta relazione giurata risulta che il patrimonio netto della Fondazione alla data suddetta ammonta all'importo di euro 460.905,48 (quattrocentosessantamilanovecentocinque virgola quarantotto) ed attesta che è pertanto rispettato l'ammontare del patrimonio minimo, fissato dal citato art. 22, comma 4 del Codice, in euro 30.000,00 (trentamila virgola zero zero), come sopra detto, importo che, per quanto possa eventualmente occorrere, deve intendersi quale patrimonio minimo della fondazione in relazione al disposto del comma 5 del detto articolo 22.

Egli, inoltre attesta che, successivamente al 30 aprile 2023 (data di riferimento della suddetta relazione giurata), non sono intervenute modifiche rilevanti degli elementi dell'attivo e del passivo e attesta che è quindi rispettato l'ammontare del patrimonio minimo, fissato dal citato art. 22, comma 4 del CTS, in euro 30.000,00 (trentamila virgola zero zero).

A questo punto, dopo aver precisato che oltre agli aggiornamenti statutari apportati in conformità a quanto sopra indicato, si è provveduto ad introdurre anche alcune ulteriori modifiche ritenute funzionali in base alle esigenze operative della Fondazione, il Presidente consegna a me Notaio detto nuovo testo integrale aggiornato dello statuto, che - steso per 19 (diciannove) articoli su pagine 16 (sedici) di 4 (quattro) fogli - allego al presente atto sotto la lettera "B", o-messane la lettura per dispensa avutane e previa sottoscrizione del comparente e di me notaio.

Il Presidente, infine, in vista dell'iscrizione della Fondazione al RUNTS, dà atto, per quanto possa eventualmente occorrere, che rimarrà in carica, nella sua attuale composizione, il Consiglio di Amministrazione, la cui nomina è compatibile con le norme in materia riportate nel nuovo testo di statuto, mentre informa che, come sopra già indicato, i componenti del Collegio dei Revisori dei Conti, hanno rassegnato le loro dimissioni, al fine di consentire la nomina del nuovo organo di controllo in conformità a quanto previsto al riguardo dal suddetto approvando nuovo statuto sociale.

A tale ultimo riguardo, lo stesso Presidente propone di nominare un organo di controllo monocratico nella persona del suddetto dott. Giovanni DE LUCA,avente i prescritti requisiti e nei cui confronti non sussistono cause di ineleggibilità.

Udite le proposte del Presidente, dopo breve discussione, si passa alla votazione, in forza della quale il Presidente constata che, all'unanimità e con voto palese, espresso per alzata di mano, il Consiglio di Amministrazione

delibera:

**a)** - di accogliere le proposte del Presidente in ordine alle modifiche da apportare al vigente statuto della Fondazione, con particolare riferimento all'assunzione da parte della Fondazione della qualifica di ETS, e di adottare in sostituzione di quello vigente, che viene espressamente abrogato, il nuovo testo dello statuto stesso come sopra al-

legato al presente atto sotto la lettera "B", adeguato in relazione alle norme del Codice del Terzo Settore e recante, tra l'altro, la nuova denominazione sociale "**FONDAZIONE FRIMARIDE E.T.S.**";

**b)** - di procedere all'iscrizione della Fondazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, sezione g) altri enti del Terzo settore, ai sensi dell'articolo 22 del D.Lgs. n. 117/2017 s.m.i., tenuto conto dell'attestazione di sussistenza del patrimonio minimo richiesto dal comma 4 di detto articolo, come sopra resa dal Presidente, sulla scorta della relazione giurata allegata al presente atto sotto la lettera "A";

**c)** - di dare atto, per quanto possa eventualmente occorrere, ai fini di cui sopra, che resta confermato in carica l'attuale Consiglio di Amministrazione della Fondazione, nelle persone dei signori:

TRAVERSA Piercarlo, qui comparso, Presidente;

OLIVIERI Anna Lina, nata a Luserna San Giovanni il 28 maggio 1946, Vice Presidente

TRAVERSA Rossana, suddetta, nata a Torino il 23 ottobre 1971, Consigliere;

TRAVERSA Edoardo, suddetto, nato a Torino il 22 gennaio 1974, Consigliere;

MAGGIA Andrea, suddetto, nato a Torino il 15 maggio 1968, Consigliere;

DANIELI Renata, suddetta, nata a Padova il 26 giugno 1938, Consigliere;

GROSSO Giuseppe, nato a Pino Torinese il 27 maggio 1942, Consigliere e Segretario;

**d)** di prendere atto delle dimissioni del Collegio dei Revisori, ringraziandolo per l'opera svolta, e di nominare un organo di controllo monocratico (Sindaco unico) nella persona del suddetto dott. Giovanni DE LUCA, nato ad Avellino il 24 giugno 1964, residente a None, via Amerano n. 10/B, C.F. DLC GNN 64H24 A509N, che resterà in carica per quattro esercizi;

**e)** - di delegare, fin d'ora, il Presidente e il Vice Presidente della Fondazione in carica pro tempore, disgiuntamente tra loro, a svolgere tutte le pratiche necessarie per ottenere l'iscrizione della Fondazione nel RUNTS secondo la procedura prevista dall'art. 22 del Codice del Terzo Settore e dall'art. 34 del D.M. n. 106 del 15 settembre 2021, con facoltà in particolare di apportare all'allegato statuto tutte le modifiche, aggiunte o soppressioni, purché non sostanziali, che venissero richieste ai fini di cui sopra dai competenti Uffici ed Organi, esonerandoli da qualsiasi responsabilità al riguardo.

Null'altro essendovi da deliberare e più nessuno chiedendo la parola, la seduta viene tolta essendo le ore quindici e cinquanta.

Ai fini dell'iscrizione della Fondazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, sezione g) Altri Enti del Terzo Settore, ai sensi della citata circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 9 del 21 aprile 2022, sulla base delle risultanze della relazione giurata come sopra allegata al presente atto sotto la lettera "A" e di quanto attestato al riguardo dal Presidente, lo stesso Presidente espressamente dichiara ed attesta, ed io Notaio confermo, la sussistenza del

patrimonio minimo della Fondazione in conformità al comma quattro dell'articolo 22 del D.Lgs. n. 117/2017 s.m.i..

In dipendenza dell'intervenuta modifica della denominazione sociale il Presidente, ai fini delle prescritte annotazioni presso i competenti Uffici, dichiara e dà atto che la fondazione è titolare della piena proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Pino Torinese, censiti all'Ufficio del Territorio di Torino - Comune di Pino Torinese, come segue:

**Catasto Fabbricati**

**Foglio 14 numeri 60 subalterno 125 e 936 graffati**, via Martini n. 16, piano S1-T-1, categoria B/1, classe U, metri quadrati 1.267, rendita catastale Euro 1.963,05;

**Catasto Terreni**

**Foglio 14 numero 881** - are 5 - centiare 11 - vigneto - classe 3 - R.D. Euro 4,22, R.A. Euro 3,30.

Le spese del presente atto e conseguenti sono a carico della Fondazione che, in persona di chi sopra richiede l'esenzione dall'imposta di bollo ai sensi del combinato disposto degli articoli 82, comma 5, e 104 comma, 1 del D.Lgs. n. 117/2017 s.m.i..

Richiesto io notaio ricevo il presente atto, redatto a cura di me notaio e scritto parte da me e parte dattiloscritto da persona fida su pagine nove e nove linee di tre fogli, quale atto leggo alla comparente che, approvandolo e confermandolo, meco notaio lo sottoscrive.

TRAVERSA PIERCARLO

EMANUELA LAZZERINI NOTAIO

Allegato "A" al n. 13.800 di raccolta

## RELAZIONE GIURATA DI STIMA

SULLA CONSISTENZA PATRIMONIALE DI "FONDAZIONE FRIMARIDE O.N.L.U.S."  
RESA AI SENSI DELL'ART. 22 COMMA 4 DEL D.LGS. N. 117 DEL 3 LUGLIO 2017

\* \* \*

Il sottoscritto Dott. Giovanni De Luca, nato ad Avellino il 24/06/1980, residente a None (TO) in via Amerano n. 10/B, C.F. DLGNN80H24A509N, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Torino, al n. 3601, iscritto al Registro Revisori Contabili n. 153014 G.U. n. 97 del 12.12.2008 D.M. 25.11.2008, con Studio in Torino, C.so Ferrucci n. 77/10, ha ricevuto incarico dal Sig. Piercarlo Traversa, codice fiscale TRVPCR38B13L219J, legale rappresentante di "FONDAZIONE FRIMARIDE O.N.L.U.S.", codice fiscale 90021590014, avente sede legale in Pino Torinese (TO) Strada Camandona n. 4, iscritta nel Registro Regionale centralizzato provvisorio delle Persone Giuridiche della Regione Piemonte (riconoscimento n. 548 del 18/01/2005), di stimare il valore dell'intero patrimonio alla data del 30/04/2023 della sopra citata Fondazione, ai fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 22 del D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017, che prevede - nel caso di iscrizione al RUNTS con mantenimento della personalità giuridica già ottenuta dall'Associazione ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 10 febbraio 2000, n. 361 - la verifica della sussistenza delle condizioni previste dall'art. 22 D.Lgs. 117/2017 tra cui la consistenza del patrimonio minimo come disposto dal comma 4 dello stesso ("si considera patrimonio minimo per il conseguimento della personalità giuridica una somma liquida e disponibile non inferiore a 15.000 euro per le associazioni e a 30.000 euro per le fondazioni. Se tale patrimonio è costituito da beni diversi dal denaro, il loro valore deve risultare da una relazione giurata, allegata all'atto costitutivo, di un revisore legale o di una società di revisione legale iscritti nell'apposito registro").

**presenta**

la seguente relazione giurata di stima sulla consistenza e sulla valutazione del patrimonio della "FONDAZIONE FRIMARIDE O.N.L.U.S."

\* \* \*

### 1 - Premessa

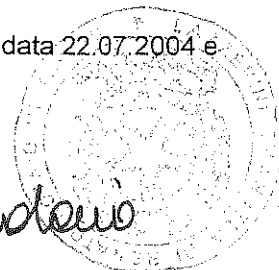
Il Consiglio di Amministrazione della "FONDAZIONE FRIMARIDE O.N.L.U.S." è convocato per il giorno 28 luglio presso lo studio di Chieri (TO) della Notaia Emanuela Lazzarini per provvedere a variare e implementare le norme statutarie in relazione alla normativa introdotta dal D.Lgs. n. 117/2017, recante il Codice del Terzo Settore. Il Consiglio intende procedere successivamente con l'iscrizione al RUNTS (Registro Unico degli Entri del Terzo Settore) mantenendo la personalità giuridica. Il sottoscritto è stato incaricato di certificare la sussistenza dei requisiti patrimoniali minimi necessari a tal fine.

### 2 - Brevi cenni storici e descrittivi

La "FONDAZIONE FRIMARIDE O.N.L.U.S." è stata costituita con atto notarile in data 22.07.2004 e

Giovanni De Luca

Emanuela Lazzarini Notaia



da allora opera nel territorio chierese per il sostegno e l'integrazione delle famiglie con figli disabili. La Fondazione non ha scopo di lucro e persegue finalità di solidarietà sociale nel settore socioassistenziale a sostegno della famiglia in condizioni di bisogno e di disagio, con particolare attenzione alla valorizzazione e tutela della vita ed a sostegno delle condizioni di disabilità.

Nel 2006 la Fondazione stipula con "VIVERE ASSOCIAZIONE VOLONTARI E FAMIGLIE CON FIGLI PORTATORI DI HANDICAP ODV" codice fiscale 90005490017, avente sede legale in Chieri (TO) Via Conte Rossi di Montelera, 15, iscritta al RUNTS con personalità giuridica ATTO DD 2669/A1419A/2022 del 28/12/2022, una convenzione per la realizzazione del progetto "CASAMICA" definito come una struttura organizzata, dotata di locali adeguati e personale preparato, destinata ad ospitare (i) un "servizio di tregua" a disposizione delle famiglie del territorio dei 25 comuni del Chierese per la breve accoglienza anche residenziale dei loro congiunti portatori di handicap (ii) attività, iniziative ed eventi aperti sul territorio finalizzati ad integrare la struttura nella realtà socio-culturale del Chierese. Per realizzare il progetto "CASAMICA" la "FONDAZIONE FRIMARIDE O.N.L.U.S.", proprietaria di un complesso immobiliare sito in Comune di Pino Torinese Strada Martini 16, vincolato alla destinazione socioassistenziale, si impegna a concedere in comodato gratuito tale immobile a favore di "VIVERE ASSOCIAZIONE VOLONTARI E FAMIGLIE CON FIGLI PORTATORI DI HANDICAP ODV" una volta ultimati i necessari lavori di ristrutturazione ed adattamento dell'immobile per renderlo nelle condizioni di adempiere alle finalità del progetto.

Dal 2008, al termine dei lavori di ristrutturazione e adattamento e fino a tutt'oggi, l'immobile viene concesso in comodato gratuito a favore di "VIVERE ASSOCIAZIONE VOLONTARI E FAMIGLIE CON FIGLI PORTATORI DI HANDICAP ODV" come da Convenzione del 2006. Nei locali concessi in comodato gratuito l'Associazione VIVERE cura la gestione del progetto "CASAMICA" in piena autonomia.

Oltre al progetto in partnership con l'Associazione VIVERE, la Fondazione svolge attività di assistenza a famiglie disagiate e in stato di bisogno, di consulenza psicologica e formazione presso istituti scolastici e con associazioni di volontariato.

L'Associazione opera con fondi provenienti da autofinanziamento, elargizioni e donazioni private, 5x1000 e contribuzioni pubbliche e private su specifici progetti d'intervento.

Attualmente il Consiglio Direttivo è composto dai seguenti membri:

- Traversa Piercarlo – Presidente;
- Olivieri Anna Lina – Vicepresidente;
- Traversa Rosanna – Consigliere;
- Traversa Edoardo – Consigliere;
- Maggia Andrea – Consigliere;
- Danieli Renata – Consigliere;
- Grosso Giuseppe – Segretario.

Il Collegio dei Revisori dei Conti in carica è composto dai seguenti membri:

- Capella Alberto – Presidente del Collegio dei Revisori;
- Rolle Marco – Sindaco effettivo;
- Morino Diego – Sindaco effettivo.

Bionanni De Umo

## 2 - Esame dei criteri di valutazione

Lo scrivente ha proceduto alla valutazione patrimoniale dell'ente alla data del 30/04/2023 assumendo le informazioni da una situazione patrimoniale predisposta ad hoc dal Consiglio Direttivo. La relazione giurata di stima risponde all'obiettivo di determinare il patrimonio netto della "FONDAZIONE FRIMARIDE O.N.L.U.S." sulla base dei valori attuali degli elementi dell'attivo e del passivo patrimoniale. Tale relazione deve recare la descrizione delle attività e passività, l'indicazione dei criteri di valutazione adottati e l'attestazione che il loro valore, eventualmente rettificato rispetto a quello di libro, è almeno pari a quello ad essi attribuito ai fini della determinazione dell'intero patrimonio al 30/04/2023.

## 3 - Descrizione dei beni costituenti il patrimonio oggetto di valutazione

Ai fini della valutazione ho utilizzato dati ed informazioni derivanti da documentazione fornitami dalla Associazione, che viene trattenuta agli atti dal sottoscritto perito a supporto del lavoro svolto, ma non allegata alla presente, tra cui:

- estratti conto rilasciati dagli Istituti Bancari relativi alle disponibilità liquide;
- visure catastali immobiliari e quotazioni "O.M.I." del Comune di Pino Torinese;
- situazione creditoria e debitoria della Associazione al 30/04/2023;
- bilancio al 31/12/2022;
- informazioni amministrative, gestionali e tecniche derivanti dalla documentazione fornita e ricevuta dalla Associazione e da colloqui intercorsi con l'Organo Amministrativo.

Di sotto prospetto di riepilogo valutazione patrimoniale relativa alla situazione patrimoniale al 30/04/2023 (allegata alla presente perizia), che si acquisisce ai valori di libro:

Elementi patrimoniali	Attività	Passività	Rettifiche	Valutazione
Immobili	708.123,56		-	708.123,56
F.do ammortamento immobili	- 322.482,29		-	- 322.482,29
Crediti	2.400,00		-	2.400,00
Disponibilità liquide	72.864,21		-	72.864,21
Debiti		-	-	-
<b>Totale</b>	<b>460.905,48</b>	-	-	<b>460.905,48</b>

## 4 - Considerazioni conclusive

Il sottoscritto perito, considerato che la finalità della presente perizia è quella di garantire l'esistenza del patrimonio netto risultante dallo stato patrimoniale, ritiene (i) che il valore risultante dal rendiconto adottato dall'Ente sia stato correttamente determinato secondo i principi contabili di redazione del bilancio ed i criteri di cui agli articoli 2423, 2423-bis e 2426 del Codice Civile, (ii) che ai suddetti fini, non sia necessario apportare rettifiche a tali valori e, pertanto

dichiara

*Giovanni De Luca*

*Emmanuelo Lazzerini' perito*



che il valore del patrimonio della "FONDAZIONE FRIMARIDE O.N.L.U.S." alla data del 30/04/2023 risulta pari ad euro 460.905,48 (dato dal totale delle attività al netto del totale delle passività sopra esposte) e pertanto

**attesta**

che esso non è inferiore al minimo di euro 30.000,00 (trentamila/00) richiesto dall'art. 22 comma n. 4 del D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017.

Con quanto sopra esposto, il sottoscritto ritiene di aver assolto l'incarico affidatogli in ottemperanza alle disposizioni di Legge ed ai principi della tecnica professionale.

Con osservanza.

Torino, 27/07/2023

Giovanni De Luca



REPERTORIO N. 17.856

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre

il giorno ventisette

del mese di luglio

27 - 07 - 2023

in Torino, nel mio studio in una sala al piano secondo della casa di

via Pietro Micca n. 9,

avanti me dottoressa Emanuela LAZZERINI, Notaio in Torino, iscrit-

to al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Torino e Pinerolo,

è personalmente comparso il signor:

**DE LUCA Giovanni**, nato ad Avellino il 24 giugno 1980, residente a

None, via Amerano n. 10/B,

cittadino italiano, della cui identità personale io notaio sono certo, il

quale mi ha presentato la relazione peritale che precede, redatta su

richiesta della "FONDAZIONE FRIMARIDE O.N.L.U.S.", con sede le-

gale in Pino Torinese, via Camandona n. 4, codice fiscale

90021590014, partita IVA 08741420015, iscritta nell'anagrafe delle

Onlus nonché nel Registro Regionale centralizzato provvisorio delle

Persone Giuridiche Private della Regione Piemonte in data 18 genna-

io 2005 al n. 548, chiedendo di asseverarla con giuramento.

Aderendo io notaio alla fattami richiesta ammonisco, a sensi di leg-

ge, il componente il quale presta quindi il giuramento di rito ripeten-

do la formula: "Giuro di aver bene e fedelmente proceduto alle opera-

zioni a me affidate e di non aver avuto altro scopo che quello di far conoscere ai giudici la verità."

Il presente atto è esente da bollo ai sensi del combinato disposto degli articoli 104, comma 1 e 82, comma 5 del D.Lgs. n. 117/2017 s.m.i. in quanto richiesto nell'interesse della Fondazione ONLUS sopraindicata.

Richiesto io notaio ricevo questo atto redatto a cura di me notaio e scritto in parte da me ed in parte dattiloscritto da persona di mia fiducia su pagine *una*

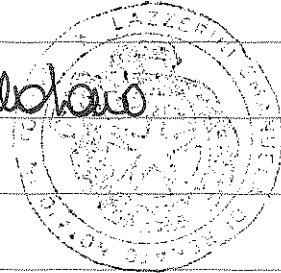
*e messo a*

di un solo foglio quale atto leggo al comparente che, approvandolo e confermandolo, meco notaio lo sottoscrive, essendo le ore

*diecimette e quindici.*

*Bianchi De Luca*

*Emmanuel Lameini Notaio*



Allegato "B" al n. 13.800 di raccolta

## **STATUTO**

### **"FONDAZIONE FRIMARIDE E.T.S"**

#### **Articolo 1 - Denominazione, sede e durata**

È costituita, ai sensi del D.Lgs. n. 117/2017 s.m.i. (di seguito anche "Codice del Terzo Settore" o "CTS" o "Codice") - a seguito di modifica della "FONDAZIONE FRIMARIDE O.N.L.U.S." costituita su iniziativa del signor Piercarlo TRAVERSA - una Fondazione denominata:

#### **"FONDAZIONE FRIMARIDE E.T.S."**

(di seguito "Fondazione").

L'utilizzo dell'acronimo ETS è subordinato all'iscrizione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore.

La Fondazione ha sede legale in Pino Torinese e può istituire sedi operative in tutto il territorio nazionale con deliberazione del Consiglio di Amministrazione.

La Fondazione ha durata indeterminata.

#### **Articolo 2 - Natura, scopo, attività di interesse generale**

La Fondazione persegue, senza scopo di lucro, finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante lo svolgimento, in via esclusiva o principale, delle attività di interesse generale di cui all'articolo 5 del Codice meglio infra indicate.

In particolare la Fondazione si prefigge di operare a sostegno delle famiglie in condizioni di bisogno e di disagio, con particolare attenzione alla valorizzazione e tutela della vita ed al sostegno delle condizioni di disabilità.

A tal fine la Fondazione si propone di promuovere, organizzare e gestire iniziative orientate a garantire pari opportunità e diritti sociali, nonché a prevenire, rimuovere o ridurre le condizioni di bisogno e di disagio familiare, psicologico e morale derivanti da limitazioni personali, sociali, di non autosufficienza o da difficoltà economiche.

La Fondazione intende conseguire le finalità di cui sopra mediante lo svolgimento delle attività di interesse generale previste alle seguenti lettere del comma 1 dell'articolo 5 del D.Lgs 117/2017:

q) alloggio sociale, ai sensi del decreto del Ministero delle infrastrutture del 22 aprile 2008, e successive modificazioni, nonché' ogni altra attività di carattere residenziale temporaneo diretta a soddisfare bisogni sociali, sanitari, culturali, formativi o lavorativi;

u) beneficenza, sostegno a distanza, cessione gratuita di alimenti o prodotti di cui alla legge 19 agosto 2016, n. 166, e successive modificazioni, o erogazione di denaro, beni o servizi a sostegno di persone svantaggiate o di attività di interesse generale a norma del presente articolo.

Per realizzare i suoi scopi istituzionali la Fondazione, potrà gestire direttamente, o mediante convenzioni o contratti:

a) servizi o strutture di accoglienza temporanea, semiresidenziale, residenziale o occupazionale per soggetti disabili, ragazze madri o giovani madri in stato di difficoltà sociale, economica, morale;

b) progetti innovativi e/o sperimentali a favore dei soggetti disabili, delle ragazze madri o giovani madri e ogni altra forma di servizio finalizzata alla sensibilizzazione della cittadinanza, al cambiamento

sociale, culturale e normativo, per il miglioramento della qualità della vita, la promozione familiare e l'integrazione nel tessuto sociale dei medesimi soggetti;

c) attività finalizzate alla promozione culturale, l'addestramento, la formazione e l'aggiornamento di quanti, a titolo professionale o volontario, operano o intendono operare nel campo socio-assistenziale, socio-sanitario ed educativo, in particolare per quanto concerne la maternità, la famiglia, l'infanzia, l'adolescenza e la disabilità;

d) attività di promozione, formazione e sostegno del volontariato;

e) erogazione di sussidi economici a madri/famiglie in difficoltà;

f) attività di organizzazione o promozione di convegni o iniziative attinenti agli ambiti di attività della Fondazione;

g) attività di ricerca scientifica sui temi connessi con gli scopi della Fondazione attuata mediante la realizzazione di progetti, studi ed elaborati sia per iniziativa propria, sia con il supporto di professionalità od istituzioni esterne, in collegamento con le Università, Enti di ricerca e altre fondazioni.

Al fine di raggiungere gli scopi prefissati, la Fondazione potrà:

- ricevere contributi e finanziamenti per le proprie attività promosse e gestite direttamente o per finanziare attività analoghe promosse o gestite da altri enti, associazioni e altre fondazioni, sia a livello locale che nazionale e internazionale;
- sostenere e contribuire allo sviluppo delle strutture pubbliche e private e delle organizzazioni di volontariato e associative senza scopo di lucro ;
- promuovere iniziative di comunicazione e manifestazioni allo scopo di divulgare la propria attività e di raccogliere fondi da destinare alle finalità istituzionali;
- svolgere attività di informazione;
- istituire ed erogare premi e borse di studio;
- stipulare convenzioni e partenariati per la gestione delle attività istituzionali con altri enti, istituzioni, associazioni e altre fondazioni, sia a livello locale che nazionale e internazionale;
- intrattenere rapporti e scambi culturali con le università, le associazioni e le fondazioni italiane ed estere operanti nel settore della filantropia, e comunque con ogni altro ente che persegua scopi simili.

Tutte le attività potranno essere svolte dalla Fondazione sia direttamente che indirettamente, attraverso la concessione – sotto qualsiasi titolo - dei beni della Fondazione ad associazioni, cooperative, enti pubblici e privati operanti nei settori sopra descritti.

La Fondazione potrà partecipare a ogni tipo di iniziativa volta - direttamente o indirettamente - al raggiungimento dello scopo sociale.

### **Art. 3**

#### **Attività diverse e di raccolta fondi**

La Fondazione potrà svolgere attività diverse, secondarie e strumentali rispetto alle attività di interesse generale, anche mediante l'utilizzo di risorse volontarie e gratuite, il tutto nei limiti e sotto l'osservanza delle norme vigenti in materia.

La Fondazione potrà altresì svolgere attività di raccolta fondi al fine di finanziare le attività di interesse generale, sotto qualsiasi forma, anche in forma organizzata e continuativa e mediante sollecitazione al pubblico o attraverso la cessione o erogazione di beni o servizi di modico valore, impiegando risorse proprie e di terzi, inclusi volontari e dipendenti, nel rispetto del disposto legislativo.

Per il raggiungimento dei suoi scopi la fondazione potrà tra l'altro:

1. stipulare ogni opportuno atto o contratto, anche per il finanziamento delle operazioni deliberate, tra cui, senza l'esclusione di altri, l'assunzione di mutui, a breve o a lungo termine, il rilascio di fidejussioni e garanzie, anche reali, l'acquisto, in proprietà od in diritto di superficie, di immobili, la stipula di convenzioni di qualsiasi genere con Enti Pubblici o Privati, che siano considerate opportune ed utili per il raggiungimento degli scopi della Fondazione;
2. amministrare e gestire i beni di cui sia proprietaria, locatrice, comodataria o comunque posseduti;
3. stipulare convenzioni per l'affidamento in gestione di parte delle attività.

#### **Art. 4 Vigilanza**

La Fondazione è sottoposta al controllo degli Uffici competenti, ai sensi di quanto previsto dal CTS.

#### **Art. 5 Patrimonio**

Il patrimonio della Fondazione è costituito:

- dal fondo di dotazione iniziale indisponibile costituito dal conferimento effettuato dal fondatore a tale titolo, nella misura risultante dall'atto costitutivo;
- dai beni mobili ed immobili espressamente destinati a patrimonio che pervengano o perverranno a qualsiasi titolo alla Fondazione, compresi quelli dalla stessa acquistati secondo le norme del presente Statuto;
- dalle elargizioni fatte da Enti o da privati con espressa destinazione ad incremento del patrimonio;
- dalle rendite non utilizzate che, con delibera del consiglio di Amministrazione, possono essere destinate ad incrementare il patrimonio;
- da contributi attribuiti al fondo di dotazione dallo Stato, da Enti Territoriali o da altri Enti Pubblici.

Il patrimonio, comprensivo di eventuali ricavi, rendite, proventi, entrate comunque denominate, è utilizzato per lo svolgimento dell'attività statutaria ai fini dell'esclusivo perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale.

#### **Art. 6 Fondo di gestione**

Il fondo di gestione della Fondazione è costituito:

- dal fondo di gestione costituito dal conferimento in denaro effettuato dal fondatore a tale titolo;
- dalle rendite e dai proventi derivanti dal patrimonio e dalle at-

- tività della Fondazione medesima;
- da eventuali donazioni, elargizioni o disposizioni testamentarie, che non siano espressamente destinate al patrimonio;
  - da eventuali altri contributi attribuiti dallo Stato, da Enti Territoriali o da altri Enti Pubblici;
  - da entrate derivanti da iniziative di sensibilizzazione, raccolta fondi e altre similari;
  - dai proventi e ricavi delle attività di interesse generale;
  - dai proventi e ricavi delle attività diverse, secondarie e strumentali.

Il Fondo di gestione della Fondazione é impiegato per il funzionamento della Fondazione stessa e per la realizzazione dei suoi scopi.

#### **Art. 7**

##### **Esercizio finanziario - avanzi di gestione**

L'esercizio finanziario ha inizio con il 1 gennaio e termina il 31 dicembre di ciascun anno.

Entro tale termine il Consiglio di Amministrazione approva il bilancio economico di previsione per l'anno successivo e la relativa relazione. Il bilancio di previsione deve evidenziare la situazione finanziaria ed economica.

La Fondazione annualmente redige il bilancio di esercizio che deve essere approvato dal Consiglio di Amministrazione entro il 30 aprile. Entro il medesimo termine il Consiglio di Amministrazione approva il Bilancio sociale, ove redatto volontariamente o per obbligo di legge. Per particolari esigenze, accertate dal Consiglio di Amministrazione, il bilancio di esercizio e il bilancio sociale (ove redatto) possono essere approvati entro il maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio ed in ogni caso in termine utile per il loro deposito presso il Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, ai sensi di legge. Il Consiglio di Amministrazione documenta il carattere secondario e strumentale delle attività diverse eventualmente svolte nei documenti del bilancio di esercizio.

Gli eventuali avanzi delle gestioni annuali dovranno essere impiegati per il ripiano di eventuali perdite di gestione precedenti, ovvero per il potenziamento delle attività della fondazione o per l'acquisto di beni strumentali per l'incremento o il miglioramento della sua attività. È vietata la distribuzione, anche indiretta, di utili ed avanzi di gestione, fondi e riserve comunque denominate a fondatori, lavoratori e collaboratori, amministratori ed altri componenti degli organi sociali.

#### **Art. 8**

##### **Volontari**

La Fondazione può avvalersi di volontari nello svolgimento delle proprie attività. I volontari che svolgono attività di volontariato in modo non occasionale sono iscritti in un apposito registro.

Ai volontari possono essere rimborsate dall'Ente soltanto le spese effettivamente sostenute e documentate per l'attività prestata, entro limiti massimi e alle condizioni preventivamente stabilite dal Consiglio di Amministrazione.

I volontari vengono assicurati contro gli infortuni e le malattie con-

nessi allo svolgimento dell'attività di volontariato, nonché per la responsabilità civile verso i terzi.

#### **Articolo 9 - Organi della Fondazione**

Sono organi della Fondazione:  
il Consiglio di Amministrazione;  
il Presidente;  
l'Organo di Controllo.

#### **Articolo 10 - Consiglio di Amministrazione: composizione e nomina**

La Fondazione è amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da sette membri, di cui cinque nominati a vita nell'atto costitutivo della Fondazione stessa. Per perpetuare l'intendimento del fondatore, i cinque membri a vita del Consiglio di Amministrazione hanno il potere di nominare i loro successori, i quali subentreranno nella carica entro 30 (trenta) giorni dalle dimissioni, dal permanente impedimento o dal decesso. A loro volta i successori potranno nominare i loro successori. Qualora i membri a vita non volessero o potessero nominare i loro successori, provvederanno i rimanenti membri a vita e/o loro successori) a maggioranza.

I cinque membri a vita o loro successori nominano i due restanti membri del Consiglio nel seguente modo: un consigliere viene nominato dal Presidente o dal suo successore ed uno viene nominato a maggioranza dagli altri quattro membri a vita o loro successori. I Consiglieri così nominati durano in carica quattro esercizi e possono essere riconfermati; nel caso dovessero venire meno per qualsiasi causa, saranno sostituiti con le stesse modalità previste per la loro nomina.

Il Consiglio di Amministrazione elegge nel suo seno un Vice Presidente e un Segretario Generale con i poteri più sotto elencati.

Gli altri Consiglieri potranno avere singole deleghe per determinati atti, con potere di firma da esercitarsi anche disgiuntamente l'uno dall'altro.

#### **Art. 11 - Competenze**

Al Consiglio di Amministrazione sono conferiti i più ampi poteri per l'ordinaria e la straordinaria amministrazione della Fondazione, per la gestione delle attività economiche necessarie alla formazione delle rendite e per la realizzazione del programma delle iniziative che costituiscono lo scopo della Fondazione.

In particolare, a titolo esemplificativo e senza che ciò costituisca limitazione, spettano allo stesso Consiglio:

- la programmazione anno per anno dell'attività sociale;
- la formazione e l'approvazione del bilancio preventivo e consuntivo nonché, qualora per la Fondazione sussistano le condizioni previste dalla legge o laddove ciò sia ritenuto utile, del bilancio sociale;
- l'organizzazione di convegni, congressi, giornate di studio, seminari, stage di formazione ed aggiornamento;
- l'approvazione delle convenzioni con le istituzioni operanti nel settore;
- la nomina del Vice Presidente, del Segretario e di eventuali direttori, procuratori, dipendenti;

- le deliberazioni sulla destinazione degli avanzi di gestione, sotto l'osservanza delle vigenti norme in materia e di quanto previsto dal presente statuto;
- le deliberazioni sugli acquisti e sulle vendite immobiliari, sull' accettazione di liberalità, quali contributi, donazioni e lasciti, sull'assunzione d'obbligazioni, sulle operazioni ipotecarie, sulle modifiche patrimoniali;
- le deliberazioni sulla partecipazione gli interventi in altri Enti o Società di qualsiasi tipo;
- l'approvazione di regolamenti per la disciplina e il funzionamento delle attività della Fondazione;
- le modifiche statutarie, nei limiti consentiti dalla legge.

#### **Art. 12 - Riunioni**

Il Consiglio si riunisce ordinariamente almeno due volte l'anno, per l'approvazione del bilancio di previsione e del bilancio consuntivo ed in via straordinaria ogni qualvolta il Presidente lo ritenga opportuno o gliene venga fatta richiesta da almeno tre consiglieri ovvero dall'organo di controllo, il quale partecipa alle riunioni del Consiglio stesso. Il Consiglio di Amministrazione è convocato con lettera raccomandata, anche a mano, ovvero tramite posta elettronica o fax - nel caso in cui il destinatario abbia indicato i relativi dati - trasmessi o consegnati con almeno otto giorni di preavviso ovvero, in caso di urgenza, con almeno 48 (quarantotto) ore di preavviso.

Il Consiglio di Amministrazione è convocato e presieduto dal Presidente e, in caso di sua assenza o impedimento dal Vice Presidente o, in caso di assenza anche di quest'ultimo, dal Consigliere più anziano di età.

L'avviso di convocazione deve contenere l'ordine del giorno della seduta, il luogo, anche fuori della sede legale, purchè in Italia, e l'ora. Le riunioni possono svolgersi anche per audioconferenza o videoconferenza.

Il Presidente, in tal caso, accerta che i soggetti partecipanti con mezzi di telecomunicazione siano identificabili con certezza e che siano in grado di partecipare attivamente alla discussione con un adeguato grado di comprensione, venga rispettato il principio della collegialità e sia assicurato a tutti i partecipanti di poter intervenire nella discussione in tempo reale e di scambiarsi documentazione nonché di votare simultaneamente.

Il Consiglio delibera validamente quando sia presente almeno la maggioranza dei suoi componenti. Le delibere sono adottate a maggioranza dei presenti.

In caso di parità prevale il voto del Presidente.

Per le modifiche statutarie è necessaria la maggioranza dei due terzi dei voti ed il voto favorevole del Presidente.

Le deliberazioni constano da verbale sottoscritto dal Presidente e dal Segretario e steso su apposito libro da tenersi con le modalità previste dalle vigenti norme di legge.

#### **Art. 13 - Presidente e Vice Presidente**

La Fondazione è presieduta e legalmente rappresentata di fronte ai terzi ed in giudizio dal Presidente.

Il Presidente è stato designato, per la prima volta, a vita, nell'atto costitutivo.

In caso di sostituzione del Presidente, gli altri membri a vita o i loro successori designano a maggioranza il nuovo Presidente fissando la durata della carica.

Il Presidente, coadiuvato dal Segretario Generale, convoca e presiede il Consiglio di Amministrazione, vigila sull'esecuzione delle deliberazioni del Consiglio stesso, firma gli atti e quanto occorra per l'esecuzione di tutti gli affari che vengono deliberati, sorveglia il buon andamento amministrativo della Fondazione, cura l'osservanza dello Statuto e ne promuove la riforma qualora si renda necessario, adotta in caso d'urgenza ogni provvedimento opportuno sottoponendolo a ratifica alla prima riunione del Consiglio di Amministrazione, provvede ai rapporti con le Autorità e le Pubbliche Amministrazioni.

In caso di assenza o impedimento del Presidente della Fondazione, i suoi poteri sono assunti dal Vice Presidente e, in caso di impedimento o assenza di quest'ultimo, dal Consigliere più anziano che sostituisce ad ogni effetto il Presidente in tutte le sue attribuzioni.

Il Presidente può delegare il proprio potere di firma nelle operazioni bancarie, postali e negli atti amministrativi ad un Consigliere, salvo approvazione del Consiglio di Amministrazione.

#### **Art. 14 - Segretario Generale**

Il Segretario Generale della Fondazione redige i verbali delle riunioni del Consiglio. E' incaricato della direzione delle attività organizzative, amministrative, contabili, culturali e scientifiche della Fondazione; ne cura l'attuazione secondo le istruzioni del Consiglio di Amministrazione, di cui fa parte, di concerto con il Presidente; riferisce, e sottopone a ratifica il suo operato, al Consiglio di amministrazione.

#### **Articolo 15 - Albo dei Benemeriti**

La Fondazione potrà avvalersi della creazione di un Albo dei Benemeriti, designati dal Presidente su indicazione del Consiglio di Amministrazione.

L'Albo dei Benemeriti potrà essere composto da eminenti personalità e benefattori, che con la loro opera contribuiscono all'attività della Fondazione.

#### **Articolo 16 – Organo di controllo e revisione legale dei conti**

La vigilanza sulla Fondazione è esercitata da un Organo di Controllo anche monocratico, nominato dal Consiglio di Amministrazione.

I membri dell'Organo di Controllo sono scelti tra le categorie di soggetti di cui all'articolo 2397, secondo comma c.c..

Nel caso in cui venga eletto un organo collegiale, esso è composto da tre membri effettivi ed eventualmente due supplenti.

L'organo di controllo vigila sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, nonché sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento; in caso di redazione del bilancio sociale, attesta che esso sia redatto in conformità alle disposizioni di legge e relative linee guida e svolge ogni altra funzione ad esso attribuita dalla legge.

La revisione legale, ove prescritto ai sensi delle vigenti disposizioni

di legge è esercitata dal revisore legale dei conti o da una società di revisione legale, salvo che la revisione stessa non sia affidata all'organo di controllo; in tale caso l'organo di controllo è costituito da revisori legali iscritti nell'apposito registro.

I membri dell'Organo di controllo e il soggetto incaricato della revisione legale dei conti, ove nominato, restano in carica quattro esercizi e possono essere confermati. I membri dell'Organo di controllo assistono alle riunioni del Consiglio di Amministrazione.

#### **Art. 17 - Compensi**

Ai componenti dell'organo amministrativo e di controllo della Fondazione potranno essere corrisposti compensi individuali annui purché proporzionali all'attività svolta, alle responsabilità assunte e alle specifiche competenze ma comunque non superiori a quelli previsti in enti che operano nei medesimi o analoghi settori, ai sensi dell'art. 8, terzo comma, lettera a) del Codice.

#### **Art. 18 - Scioglimento**

Lo scioglimento è deliberato dal Consiglio di Amministrazione a maggioranza dei tre quarti dei suoi membri.

In caso di scioglimento della Fondazione o sua cessazione o estinzione per qualunque causa, il patrimonio residuo verrà devoluto, con deliberazione del Consiglio Amministrazione, ad altri Enti di Terzo Settore, previo parere positivo del competente ufficio del Registro Unico Nazionale del Terzo Settore e salva diversa destinazione imposta dalla legge, il tutto sotto l'osservanza, in ogni caso, di quanto previsto dall'art. 9 del D.Lgs 117/2017 s.m.i.

#### **Art.19 - Rinvio**

Per quanto non previsto dal presente Statuto, si applicano le norme del D. Lgs 117/2017 nonché, in quanto compatibili, le disposizioni del Libro I, Titolo II, del Codice civile e le relative disposizioni di attuazione.

TRAVERSA PIERCARLO

EMANUELA LAZZERINI NOTAIO