

CONVENZIONE

PARTI STIPULANTI

- Fondazione FRIMARIDE ETS, con sede in Pino Torinese, Via Camandona 4, in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione del 9/04/2024 il cui verbale è allegato sub A, in persona del Presidente Sig. Piercarlo Traversa, a quanto infra delegato dallo stesso Consiglio di Amministrazione, di seguito nominato 'Fondazione FRIMARIDE ETS'.
- VIVERE Associazione Volontari e Famiglie con Figli Portatori di Handicap ODV ETS, con sede in Chieri, via Conte Rossi di Montelera 15, in esecuzione della delibera del Consiglio Direttivo in data 10/04/2024 il cui verbale è allegato sub B, in persona del Presidente Sig. Mauro Pasquero, a quanto infra delegata dallo stesso Consiglio Direttivo, di seguito denominata 'Associazione VIVERE ODV ETS'.

OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Utilizzo della struttura "CASAMICA" sita in Pino Torinese strada Martini 16, da parte della Fondazione FRIMARIDE ETS e dell'Associazione VIVERE ODV ETS sia singolarmente in autonomia sia in reciproca collaborazione, nello spirito e nei contenuti delle reciproche finalità statutarie, finalizzato alla realizzazione di iniziative socio-assistenziali quali ad esempio:

- Attività per il tempo libero delle persone con disabilità intellettiva e relazionale finalizzate alla loro integrazione e al miglioramento della qualità della loro vita;
- "Palestra di Autonomia" per attività finalizzate all'inclusione ed all'autonomia sociale e personale delle persone disabili;
- Promozione di attività ed eventi aperti sul territorio finalizzati ad integrare la struttura di CASAMICA nella realtà socio-culturale, per favorire la conoscenza dei progetti, della finalità e la frequentazione della struttura da parte della cittadinanza in genere e per promuovere collaborazione e solidarietà onde evitare condizioni di isolamento.

MODALITÀ DI REALIZZAZIONE

- la Fondazione FRIMARIDE ETS - proprietaria di un immobile sito in Pino Torinese strada Martini 16, censito al NCEU al foglio 14 partita mapp60

- sub.12 , vincolato alla destinazione socio assistenziale, concede in comodato gratuito tale immobile a favore dell'Associazione VIVERE ODV ETS per gli scopi sopra indicati; resta inteso che faranno capo in via esclusiva all'Associazione VIVERE ODV ETS tutte le responsabilità verso terzi e di carattere amministrativo inerenti e conseguenti alla attività che verrà da essa svolta nell'immobile ad eccezione unicamente di quelle gravanti per legge in via inderogabile sul proprietario dell'immobile;
- l'Associazione VIVERE ODV ETS si impegna a curare la gestione della struttura, a non utilizzare i locali per scopi non precedentemente contemplati, salvo accordo scritto della Fondazione FRIMARIDE ETS;
 - resta pertanto impregiudicato ogni diritto della Fondazione FRIMARIDE ETS in ordine ai locali ivi compresa la possibilità di verifica ed ispezione in qualsiasi momento previo semplice avviso verbale;
 - la Fondazione Frimaride ETS si riserva l'uso di un locale e più precisamente la stanza indicata con "FR" nell'allegata planimetria che pertanto deve essere sempre accessibile ai suoi incaricati per lo svolgimento dei suoi fini statutarî anche in collaborazione con l'Associazione VIVERE ODV ETS;
 - per ragioni di sicurezza la Fondazione FRIMARIDE ETS potrà installare telecamere a presidio;
 - per lo sviluppo delle attività previste la Fondazione FRIMARIDE ETS e l'Associazione VIVERE ODV ETS utilizzeranno i propri volontari e, se ritenuto opportuno o necessario, potranno stipulare contratti e/o convenzioni con altri Enti o Associazioni o Cooperative o lavoratori autonomi nonché assumere personale dipendente. In tutte queste ipotesi l'Associazione VIVERE ODV ETS e la Fondazione FRIMARIDE ETS si impegnano a darne reciproca informazione e documentazione.
 - la Fondazione FRIMARIDE ETS e l'Associazione VIVERE ODV ETS mantengono la propria responsabilità in ordine alla conduzione dei progetti e nel caso di assunzione di personale si impegnano ad osservare tutte le norme in materia .

DURATA DELLA CONVENZIONE

La durata della presente convenzione è fissata in ANNI TRE, con decorrenza dalla data della stipula, salvo disdetta di una delle parti da comunicarsi all'altra parte a mezzo raccomandata almeno sei mesi prima della scadenza. La presente Convenzione potrà essere prorogata o rinnovata esclusivamente con atto scritto.

La medesima cesserà comunque di produrre effetti alla scadenza prevista senza necessità di disdetta o di altra formalità.

E' in ogni caso prevista la risoluzione anticipata della presente convenzione ricorrendo una delle seguenti condizioni:

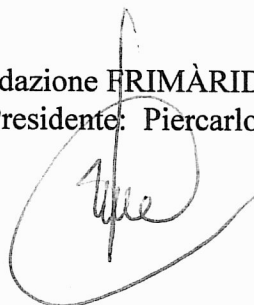
- con effetto immediato e fatto salvo il diritto al risarcimento dei danni, qualora i locali siano utilizzati in modo gravemente e non aderente alla presente convenzione o in violazione di norme imperative degli statuti delle parti stipulanti;
- qualora diventi impossibile o eccessivamente oneroso gestire le attività e i servizi precedentemente contemplati.

Alla data della cessazione della presente Convenzione l'immobile ritornerà nella totale e piena disponibilità della proprietaria Fondazione FRIMARIDE ETS e tutte le eventuali migliorie si intenderanno gratuitamente dalla stessa acquisite senza alcun onere, indennità o corrispettivo.

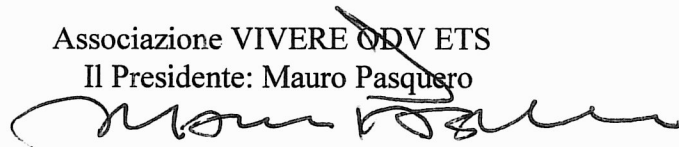
CLAUSOLA COMPROMISSORIA.

In caso di insorgenza di controversia tra le parti sottoscritte in merito all'interpretazione ed all'applicazione di qualsiasi punto della presente convenzione, le parti s'impegnano ed obbligano a farla decidere da tre arbitri amichevoli compositori che procederanno, sentite e valutate le ragioni di entrambe le parti, senza necessità di formalità salvo la pronuncia in forma scritta. Entrambe le parti avranno diritto di nominare un arbitro, mentre il terzo sarà nominato d'intesa tra i due arbitri nominati.

Fondazione FRIMARIDE ETS
Il Presidente: Piercarlo TRAVERSA



Associazione VIVERE ODV ETS
Il Presidente: Mauro Pasquero



LUOGO E DATA

Pino Torinese, 11/04/2024

Chieri, 11/04/2024